

WYKAZ

Prezes Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Sztumie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości (lokal użytkowy), należącej do gminnego zasobu Miasta i Gminy Sztum, przeznaczonej do najmu w drodze ustnego przetargu nieograniczonego na czas nieokreślony.

Podstawowe informacje o przedmiocie najmu:

<i>Miejscowość adres lokalu użytkowego</i>	<i>Pow. użytkowa lokalu w m²</i>	<i>Sposób zagospodarowania</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Cena wywoławcza miesięcznego czynszu brutto</i>
Sztum ul. Pl. Wolności 26 /na parterze w budynku wielomieszkalnym w centrum miasta z osobnym wejściem/. Lokal po byłej Aptece. Lokal wyposażony jest w instalację: wodno-kanalizacyjną, elektryczną, centralnego ogrzewania i ciepłej wody z sieci ciepłowniczej.	159,40 m²	Na prowadzenie działalności gospodarczej: apteka, sklep, biura, usługi - nie uciążliwe dla mieszkańców, itp.	Najem na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	2000,00 zł

Najemca, oprócz m-cznego czynszu, ponosić będzie opłaty z tytułu: podatku od nieruchomości – wg aktualnych stawek, dostawy zimnej wody, odbioru ścieków, ciepłej wody – wg wskazań podliczników zainstalowanych w lokalu, wywozu nieczystości stałych, dostawy centralnego ogrzewania (opłata stała i zmienna), oraz energii elektrycznej na którą najemca zawrze stosowną umowę z dostawcą.

Przystosowanie lokalu do potrzeb prowadzonej działalności, wykonywane będzie przez Najemcę na jego koszt, bez prawa dochodzenia roszczeń z tytułu poniesionych nakładów.

Wykaz, zgodnie z art. 35. ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 roku Nr 261 poz. 2603 ze zm.) **podlega wywieszeniu w siedzibie PWiK Spółka z o.o. w Sztumie ul. Kochanowskiego 28 na okres 21 dni.**

Wykaz opublikowano także w Monitorze Urzędowym Miasta i Gminy Sztum, oraz na stronie internetowej www.pwik-sztum.pl.

Przybliżony termin przetargu na w/w lokal m-c styczeń 2019r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie PWiK Spółka z o.o. w Sztumie Dział Usług Mieszkaniowych pokój Nr 5 (I piętro) lub telefonicznie 55-640-33-32 wew. 28

Sztum, dnia 09.11.2018r.

PREZES
Sławomir Kłopotowski